

BÜRGSCHAFTSERKLÄRUNG

Hiermit übernehme (n) ich/wir

unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtbarkeit, der Aufrechenbarkeit und der Vorausklage (§§ 770, 771 BGB) und unter Verzicht auf die Einrede aus § 776 BGB die unbefristete und in der Höhe unbegrenzte selbstschuldnerische Bürgschaft für sämtliche jetzigen und künftigen Verpflichtungen des/der

aus dem von diesem/dieser als Mieter (in) mit dem/der/den

als Vermieter (in) (n) geschlossenen Mietverhältnis für das Mietobjekt

einschließlich der Verpflichtung auf Zahlung von Verzugszinsen, Nutzungsentschädigung, Schadenersatz wegen Mietausfalls und Rechtsstreit- und Zwangsvollstreckungskosten.

Ich/wir verzichte (n) gegenüber dem/der/den Vermieter (in) (n) auf den Nachweis der Fälligkeit und der Begründetheit der Forderungen und verpflichte (n) mich/uns, auf erstes Anfordern des/der Vermieter (s) (in) Zahlung zu leisten.

Ich/wir verzichte (n) ferner auf das Recht, mich/uns durch Hinterlegung von der Verpflichtung aus dieser Bürgschaft zu befreien.

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus der Bürgschaft ist Erfurt.

....., den

.....
(Unterschrift des/der Bürgen)